

# ***Kommunale Investitionen strategisch bewerten und nachvollziehbar priorisieren***



## ***Ihr Ziel***

In Ihrer Kommune konkurrieren viele investive Maßnahmen um begrenzte finanzielle und personelle Ressourcen. Gleichzeitig stammen diese Maßnahmen häufig aus unterschiedlichen Konzepten, Fachbereichen und politischen Zielsetzungen. Um ihre Wirkung gesamtstädtisch zu vergleichen, benötigen Sie eine nachvollziehbare Grundlage.

## ***Unser Ansatz***

Der InvestKompass führt Maßnahmen aus unterschiedlichen kommunalen Planungen in einer gemeinsamen Systematik zusammen. Er macht sichtbar, wie diese zu übergeordneten und lokalen Entwicklungszielen beitragen und welche räumlichen Handlungsbedarfe sie adressieren. So entsteht eine transparente Grundlage für strategische Investitionsentscheidungen.

# Unser Angebot



## Strategische Ziele als Bewertungsgrundlage

Der InvestKompass führt übergeordnete Entwicklungsziele mit lokalspezifischen Zielsetzungen der Kommune zusammen. Auf dieser Grundlage können investive Maßnahmen fachübergreifend und nach einheitlichen Kriterien bewertet werden.



## Räumliche Handlungsbedarfe einbeziehen

Mit der „Stresskarte“ werden räumliche Risiken, Versorgungslücken und weitere lokale Handlungsbedarfe sichtbar gemacht. Die Verortung geplanter Maßnahmen ermöglicht eine differenziertere Beurteilung ihrer räumlichen Wirkung.



## Investive Maßnahmen vergleichbar machen

Einheitliche Maßnahmensteckbriefe erfassen die wesentlichen Eckdaten und bewerten den Beitrag der Vorhaben zu den festgelegten Entwicklungszielen. Dadurch werden Maßnahmen aus unterschiedlichen Konzepten und Fachbereichen systematisch vergleichbar.



## Ergebnisse als Entscheidungsgrundlage nutzen

Die Auswertung macht Zielbeiträge, räumliche Wirkungen und mögliche Synergien nachvollziehbar. Sie unterstützt die fachliche Einordnung, die Weiterentwicklung von Maßnahmen sowie die Vorbereitung strategischer Investitionsentscheidungen und ihrer Kommunikation.

## Ihre Vorteile

Wir haben den „InvestKompass“ im Rahmen eines Investitionsberatungsauftrags (IBA) des Bundesministeriums der Finanzen (BMF) entwickelt und in vier Kommunen unterschiedlicher Größe und Struktur erprobt.

Das Tool und das ergänzende Handbuch unterstützen Sie dabei, investive Maßnahmen schrittweise zu erfassen, nach einheitlichen Kriterien zu bewerten und fachübergreifend vergleichbar zu machen. Für die grundlegende Anwendung sind keine vertieften Excel-Kenntnisse erforderlich. Beides steht Ihnen kostenfrei zur Verfügung.

Bei Bedarf beraten wir Sie bei der Einführung und Implementierung des InvestKompass sowie bei der fachlichen Einordnung und Kommunikation der Ergebnisse.

## Projektreferenzen

Wir begleiten Kommunen und öffentliche Träger mit Blick auf nachhaltige und prozessoptimierte Bauvorhaben, Fördermittelmanagement, Vergabestrategie und Investitionsmanagement.



Auf unserem Kommunalcockpit finden Sie eine Übersicht über weitere nützliche Hilfsmittel. Hier können Sie auch den InvestKompass herunterladen!

[kommunalcockpit.pd-g.de/](https://kommunalcockpit.pd-g.de/)

## Neugierig geworden?

Erfahren Sie mehr über unsere Serviceleistungen und treten Sie mit uns in Kontakt!



[pd-g.de/services](https://pd-g.de/services)



**Adeline Seidel**  
Leitung Stadt- und  
Regionalentwicklung  
M +49 173 843 45 35  
[Adeline.Seidel@pd-g.de](mailto:Adeline.Seidel@pd-g.de)



**Anika Foerster**  
Senior Consultant  
M +49 173 171 70 17  
[Anika.Foerster@pd-g.de](mailto:Anika.Foerster@pd-g.de)

## Über die PD

Die PD ist privatrechtlich als GmbH organisiert und liegt zu 100 Prozent in öffentlicher Hand. Gesellschafter sind der Bund, Länder, Kommunen, Körperschaften und Anstalten des öffentlichen Rechts sowie weitere öffentliche Organisationen, Institutionen und Beteiligungsvereine. Sie kontrollieren über ihre Stimmrechte und Mitwirkungspflichten die Arbeit der PD.

Rund 1.250 Mitarbeitende arbeiten tagtäglich für eine zukunfts-gerechte, transparente und leistungsfähige Verwaltung. Profitieren Sie von der umfassenden Expertise unserer multidisziplinär aufgestellten Teams. Von Bildung und Wissenschaft, Gesundheit, Arbeit und Soziales über Mobilität, Bauen und Wohnen bis hin zu Digitalisierung, Finanzen, Personalentwicklung und öffentliche Sicherheit: Unsere erfahrenen Beratenden begleiten Sie bei allen Verwaltungsthemen auf jeder föderalen Ebene.

**Wir sind die Inhouse-Beratung der öffentlichen Hand.**

[pd-g.de/](https://pd-g.de/)