

Sieben auf einen Streich – Gebündelte Vergaben für Hochbauprojekte



Ihr Ziel

Regelmäßig kommt es dazu, dass mehrere öffentliche Bauprojekte gleichzeitig starten sollen, deren Anforderungen ähnlich oder sogar gleich sind. Eine parallele Bearbeitung dieser Projekte ist vor dem Hintergrund der knappen Personalkapazitäten häufig erschwert. Wie kann vermieden werden, dass die Projekte nacheinander bearbeitet werden müssen und dadurch nicht rechtzeitig verfügbar sein können?

Unser Vorgehen

Ein Lösungsansatz basiert darauf, Leistungen für die Projekte passgenau und bedarfsgerecht sowie unter Wahrung der Wirtschaftlichkeit zu verbinden. Dabei werden gleichartige Leistungsbestandteile für mehrere wesensgleiche Aufgaben in einem Leistungsrahmen zusammengefasst, oder es werden Leistungsbeiträge für mehrere Projekte gebündelt.

Einzel oder gemeinsam

Typischerweise sollen öffentliche Gebäude wie Feuerwehren, Schulen, Sporthallen oder Verwaltungsgebäude zeitnah realisiert werden, obwohl hierfür die Personalkapazitäten nicht ausreichen.

Für eine effiziente und wirtschaftliche Projektkonzeption, -bearbeitung und -realisierung kann die zusammengefasste Vergabe als eine innovative Vorgehensweise genutzt werden.

Vorteile einer Zusammenfassung

Einheitlicher und skalierbarer Gebäudetyp

Parallele Umsetzung ähnlicher oder gleicher öffentlicher Gebäude

Sicherheit bei Kosten, Terminen und Qualität

Wirtschaftlicher Umgang mit Haushaltsmitteln

Schonung der Personalkapazitäten in der Verwaltung

Weniger Schnittstellen durch einen Auftragnehmer

Wir unterstützen Sie dabei, mithilfe funktionaler Ausschreibungen in ihrer Kommune nachhaltige Gebäudestrukturen zu entwickeln.

Ausgewählte Referenzen

- **Gemeinde Stemwede**
Neubau von fünf Feuerwehrgerätehäusern
- **Stadt Duisburg**
Entwicklungskonzepte für zwölf Schulen mit partizipativem Beteiligungsprozess
- **Stadt Monheim am Rhein**
Quartiersentwicklung mit zwölf neuen Geschosswohnungsbauten

Neugierig geworden?

Erfahren Sie mehr zu unserer Erfahrung mit der zusammengefassten Vergabe:



www.pd-g.de/leistungen



Melanie Kunzmann
Senior Managerin
Telefon +49 30 257679-364
Mobil +49 1522 2621485
Melanie.Kunzmann@pd-g.de



Klaus Blättner
Senior Manager
Telefon +49 30 257679-304
Mobil +49 172 8272597
Klaus.Blaettner@pd-g.de

Über die PD

Die PD ist als öffentliches Unternehmen ausschließlich für die öffentliche Hand tätig. Ziel unserer rund 200 Berater ist es, bundesweit von Berlin, Düsseldorf oder Frankfurt am Main aus bessere Verwaltungsarbeit und mehr Infrastrukturprojekte zu ermöglichen. Das Unternehmen ist zu 100 % im Besitz öffentlicher Gesellschafter, die die Leistungen als Inhouse-Beratung beauftragen können.



**Partnerschaft
Deutschland**

PD – Berater der öffentlichen Hand GmbH